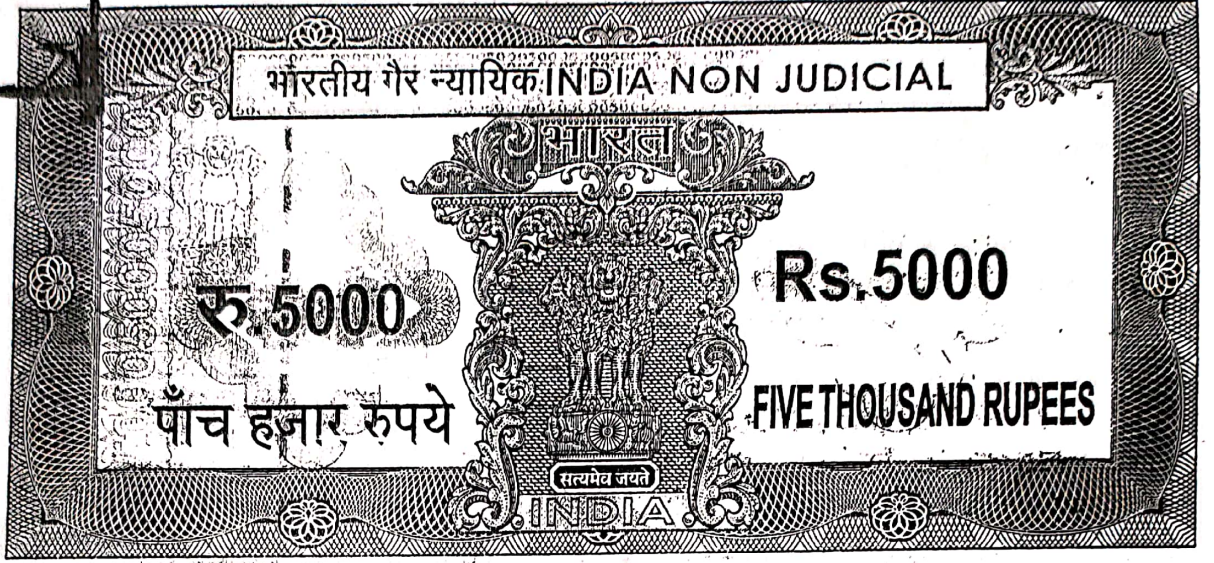


SL. NO. 7076

27221/17



पश्चिमबङ्ग पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

D 381207

Certified that this document is
Admitted to registration. The Signature
Sheet and the endorsement Sheets
attached herewith are the parts of
this document

Adgl Dist. Sub Registrar
Kharagpur
Dist. Paschim Medinipur

25 OCT 2017

दानपत्र

জেলা - পশ্চিম মেদিনীপুর, থানা - খড়াপুর (শহর)

মোজা - সাঁঞ্জোয়াল, জে, এল, নং - ৩১২,

আর.এস. খতিয়ান নং - ৪৫/২/১,

এল. আর. খতিয়ান নং - ২০০,

আর. এস. ৩২৩ দাগ যাহা

এল. আর. ১১৭৯ দাগে গৃহহীন বাস্তুভূমি - ১২ ডেঃ

দানকৃত সম্পত্তির মূল্য মঃ - ৬,০০,০০০.০০ টাকা।

Hand
25/10
11:20 A.M.
500/-
1010
1442357

Hand

পশ্চিম মেদিনীপুর জেলা
খড়াপুর (শহর)
সাঁঞ্জোয়াল
মোজা নং - ৩১২
আর.এস. নং - ৪৫/২/১
এল. আর. নং - ২০০
আর.এস. ৩২৩ দাগ যাহা
এল. আর. ১১৭৯ দাগে
গৃহহীন বাস্তুভূমি - ১২ ডেঃ

ক্রমিক নং ২৩৭৭০ খ: Five thousand
 তারিখ ২৫-১০-২০১৭ কোথা: পশ্চিম মেদিনীপুর
 কোতা গ্রা Gane 3/5 সাখ
 নাম: Seemrad
 পো: Kishu-gshun থানা - খড়গপুর
 পূর্বক রাঙ্গা
 ডেজার গ্রা [Signature]

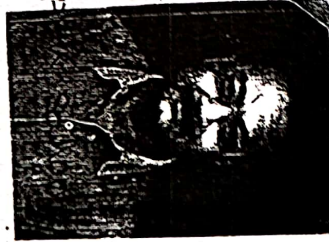
শ্রী দেবপ্রভাত ভট্টাচার্য
 খড়গপুর, এ, ডি. এস, আর, অফিস

৪০০৭ / - ১০০০০০
 Five thousand only

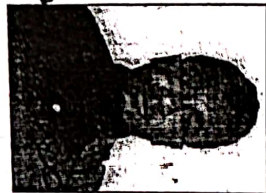


Addl. Dist. Sub Registrar
 Khargpur
 Dist Paschim Medinipur

25 OCT 2017



M. M. H. Saha



M. M. H. Saha



M. M. H. Saha

দান গ্রহীতাগণঃ-

- ১) শ্রী দীপক সাউ / PAN - BFHPS6014P
- ২) শ্রী অনুপ সাউ / PAN - FEYPS8223G
- ৩) শ্রী মনোজ সাউ / PAN - BEBPS5407R

সর্বপিতা- শ্রী গনেশ চন্দ্র সাউ ঙঃ গনেশ সাউ ।

সর্বজাতি - হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক, সর্ব পেশা - ব্যবসা,

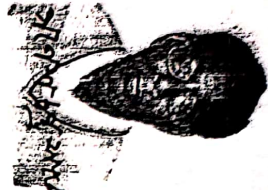
সর্ব সাং - স্যাংগামাল, তেলমিল গলি, পোঃ - ঝাঙ্গাপুর, থানা - ঝাঙ্গাপুর (শহর),

এ. ডি. এস. আর. অফিস ঝাঙ্গাপুর, জেলা - পশ্চিম মেদিনীপুর,

পিন - ৭২২৩০১ ।

স্বাক্ষর

গনেশ চন্দ্র সাউ ঙঃ গনেশ সাউ



শ্রী গনেশ চন্দ্র সাহু

দান দাতাঃ-

শ্রী গনেশ চন্দ্র সাহু প্রঃ গনেশ সাহু / PAN - DJKPS5374H

পিতা- ' ননী গোপাল সাহু ।

জাতি - হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক,

পেশা - অবসর প্রাপ্ত রেলওয়ে কর্মচারী,

স্বাং - সাঁজোয়াল, তেলমিল গালি, পোঃ - খড়াপুর, থানা - খড়াপুর (শহর),

এ. ডি. এস. আর. অফিস খড়াপুর, জেলা - পশ্চিম মেদিনীপুর,

পিন - ৭২১৩০১ ।

শ্রী গনেশ চন্দ্র সাহু প্রঃ গনেশ সাহু

কস্য মঃ ৬,০০,০০০.০০ (ছয় লক্ষ) টাকা মূল্যের স্বতীয় রায়ত

দখলী স্বত্ব বিশিষ্ট ১২ ডেঃ বাস্তুভূমির নিবৃত্ত স্বত্ব শুভ দানপত্র মিদং

কার্যস্বাগে ।

অত্র জেলা - পশ্চিম মেদিনীপুর, থানা - খড়াপুর (শহর),

এ. ডি. এস. আর. অফিস ও পৌরসভা খড়াপুরের এলাকাধীন মৌজা -

১৫৩৩

সাঁঞ্জোয়াল, জে, এল. নং - ৩১২, আর.এস. খতিয়ান নং - ৪৫/২/১,
এল. আর. খতিয়ান নং - ২০০, আর. এস. ৩২৩ দাগ যাহা এল. আর. ১১৭৯
দাগে বাস্তু ভূমি মোট ৪৭ ডেং এর মধ্যে আমার নিজাংশ ৪২ ডেং তন্মধ্যে
গৃহহীন বাস্তুভূমি - ১২ ডেং সম্পত্তি যাহা অত্র দলিলের দানকৃত সম্পত্তি
হইতেছে।

উক্ত সম্পত্তি যাহা আমি অত্র দাতা আমার নামিত স্ত্রী দখলী

সম্পত্তি বিধায় হাল (এল. আর) সেন্টেলমেন্ট রেকর্ডে আমার নামিত ২০০
নং খতিয়ানে রেকর্ড প্রস্তুত করাইয়া অদ্যাবধি আমি অন্যের বিনাপ্রত্য
নিবন্ধিত মালিক সেরেজয় ধার্য রাজস্বাদি আদায়ে দান, বিক্রয়, বন্ধকাদি
সম্বন্ধকার হস্তান্তরের পূর্ন ক্ষমতায় স্বত্বান ও ভোগদখলকার আছি।

এক্ষণে তোমরা দান গ্রহণাগন আমার ঔরস জাত তিনপুত্র হইতেছ।
তোমরা ও বধুমাতা সকল আমারে ও তোমাদের মাতাকে অতিশয় শ্রদ্ধা ভক্তি
ও সেবায় রাখিয়া আসিতেছ। ভবিষ্যতেও এইরূপ করিবে বলিয়া আমার
দৃঢ় বিশ্বাস রহিয়াছে। তোমরা ব্যতীত আমার ঔরস জাত এক বিবাহিতা
কন্যা রহিয়াছে। তাহাকে উপযুক্ত যৌতুকাদি দিয়া সৎ ও উপার্জন শীল
পাত্র বিবাহ দিয়াছি। বর্তমানে সে তাহার পরিবার পরিজন লইয়া সুখে
স্বাচ্ছন্দে পতিগৃহে বসবাস করিতেছে। তাহার কোনরূপ অভাব অভিযোগ
নাই। তোমরা গ্রহীতগন তোমাদের নিজস্ব নামে কোন ভূ-সম্পত্তি না থাকায়
ভবিষ্যৎ চিন্তা করিয়া তোমাদের বরাবর কিছু ভূ-সম্পত্তি দান করিব বলিয়া
বহুদিন যাবৎ মনের ইচ্ছা পোষন করিতেছি। বর্তমানে আমি বৃদ্ধ হইয়াছি।

স্বাক্ষরিতঃ: স্বাক্ষরিতঃ

৪৫/২/১

মনুষ্য জীবন ঋনভঙ্গুর কখন কি হয় বলা যায় না, সেকারণ স্বেচ্ছের নিদর্শন বরুপ কিছু সম্পত্তি সামান অংশে তোমাদের বরাবর দান করিবার ইচ্ছা প্রকাশ করিলে ও তোমরা দান গ্রহীতগণ উক্ত তপশীলে বনিত সম্পত্তি স্বেচ্ছায় গ্রহন করিতে সম্মত হইলে পর, আমি দাতা আমার স্বতীয় দখলী সম্পত্তির মধ্যে কতক সম্পত্তি তোমাদের বরাবর দান করিয়া অত্র দানপত্র দলিল স্বাক্ষর লিখিয়া দিয়া স্বীকার ও অঙ্গীকার করিতেছি যে, অদ্য হইতে

স্বনাম সন্তান সন্তান : স্বনাম সন্তান

তোমরা উক্ত দানকৃত সম্পত্তিতে আমার যাবতীয় স্বত্ব স্বত্বান ও মালিক দখলকার হইয়া পশ্চিমবঙ্গ সরকার সেরেস্তায় ও স্থানীয় পৌরসভায় সন্ সন্ খাজনাদি ও ধার্ষটীক্স আদি আদায় দিয়া সরকারী সেরেস্তায় ও স্থানীয় পৌরসভায় আমার নাম খারিজের তোমাদের নিজ নিজ নাম পত্রে দান, বিক্রয়, বন্ধকাদি ও যাবতীয় হস্তান্তর ও রূপান্তরাদি করনের মালিক হইয়া পুত্র পৌত্রাদি ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্ত গনক্রমে পরম সুখে ভোগদখল করিতে থাক। তাহাতে আমি বা আমার অন্য ওয়ারিশগণ ও স্থলাভিষিক্ত গনক্রমে কাহারও কোনও প্রকার ওজর আপত্তি চলিবে না। করিলেও তাহা সর্বত্র বাতিল ও নামঞ্জুর হইয়া অত্র দানপত্র দলিল খানি সর্বত্র আদালত আদিতে সর্বত্র সর্বতোভাবে কয়েম ও বলবৎ থাকিবে।

অত্র দলিল গোষকাথে দানকৃত সম্পত্তির সমূহ কাগজ পত্রাদির তোমাদের বরাবর হাওলা করিলাম।
এতদর্থে স্বজ্ঞানে সুস্থ শরীরে সরল অন্তঃকরনে অন্দের বিনা প্ররোচনায় দানপত্র দলিলের লিখিত মর্মে ও ফলাফল সমূহ সম্পূর্ণরূপে

স্বনাম

অবগত হইয়া সাক্ষীগণের সাক্ষাতে অত্র দানপত্র দলিল তোমাদের বরাবর
যথারীতি সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি-

বাংলা সন - ১৪২৪ সাল, তারিখ - ৭ ই কাতিক।

ইংরেজী সন - ২০১৭ সাল, তারিখ - ২৫ শে অক্টোবর।

দানকৃত সম্পত্তির তপশীল বিবরণ

জেলা- পশ্চিম মৌদীনীপুর, থানা-খড়্গাপুর (শহর), এ.ডি.এস. আর.

অফিস ও পৌরসভা সংস্পর্কের এলাকাধীন ২৪ নং ওয়ার্ড ভুক্ত মৌজা-

সাঁঞ্জোয়াল, জে, এল, নং - ৩১২, রায়ত স্ক্রু।

আর.এস. খতিয়ান নং - ৪৫/২/১,

এল. আর. খতিয়ান নং - ২০০ (দুই শত),

আর.এস. ৩২৩ (তিন শত তেইশ) দাগ যাত্রা

এল. আর. ১১৭৯ (এক হাজার এক শত টেনাশি) দাগে বাস্তু ভূমি

মোট ৪৭ ডেঃ এর মধ্যে ০.৮৮৪২ অংশে আমার নিজাংশ

৪২ ডেঃ তন্মধ্যে উত্তরাংশে গৃহহীন বাস্তুভূমি দান - ১২ (বার) ডেঃ।

টোছাদিঃ-

উত্তরে - ভূগতি সাট। দক্ষিণে - দানকৃত দাগের অংশ।

পূর্বে - রবীন্দ্র নাথ সাউ দীং। পশ্চিমে - দুঃখা গোস্বামী।

বার্ষিক খাজনা ধার্য মতে। মালিক পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে বি,

এল এন্ড এল, আর, ও, খড়্গাপুর-১, থানা - খড়্গাপুর (শহর), জেলা-

পশ্চিম মৌদীনীপুর। দানকৃত সম্পত্তির মূল্য মং - ৬,০০,০০০.০০ টাকা।

স্বাক্ষর

স্বাক্ষর
স্বাক্ষর

অত্র দলিল দাতার করত মত লেখা হইল ও দাতা স্বয়ং পাট করিয়া অবগত

হইলেন। ইতি-

মুশাবিদাকারকঃ-

কম্পিউটার টাইপকারকঃ-

অক্ষয় কুমার কলিত্তি

Susanta K. Roy,

তাপস কুমার মাইতি।

সুশান্ত কুমার রায়

ইদা খড়গপুর।

এ্যাডভোকেট

জর্জকেট মোদিনীপুর।

Enrolment No.- F/486/480 of 1984,

ইসাদঃ-

অক্ষয় কুমার মাইতি

সুশান্ত কুমার রায়

সুশান্ত কুমার রায়

সুশান্ত কুমার রায়

সুশান্ত কুমার রায়

সুশান্ত কুমার রায়

W/o Sri Monoj Sahoo.

Sanjool. Kinsara GPUR.

HOWE RISE

সুশান্ত কুমার রায়

টীকাঃ- অত্র দলিল দ্বাংগ সহ ৭ ফর্দে সমাপ্ত হইল ও ২ জন স্বাক্ষরী আছে।

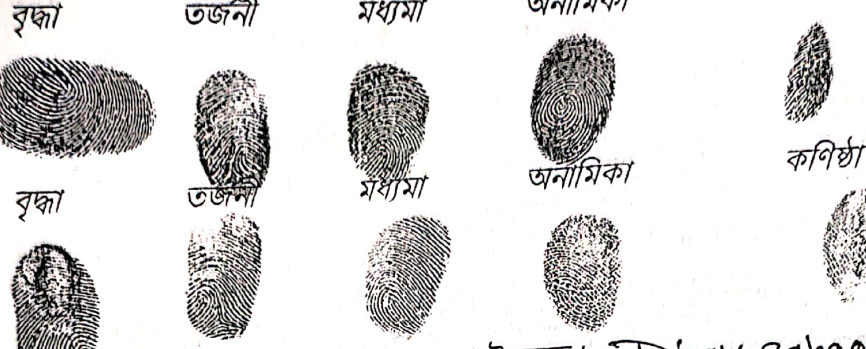
অত্র সহ গ্রহীতাগন ও দাতার দুই হস্তের দশ আঙ্গুলের চিহ্নাঙ্গ সহ ১ টি

অতিরিক্ত ডেপুটি পোপার সংযুক্ত হইল। যাহা অত্র দলিলের একাংশ

বলিয়া গন্য হইবে।

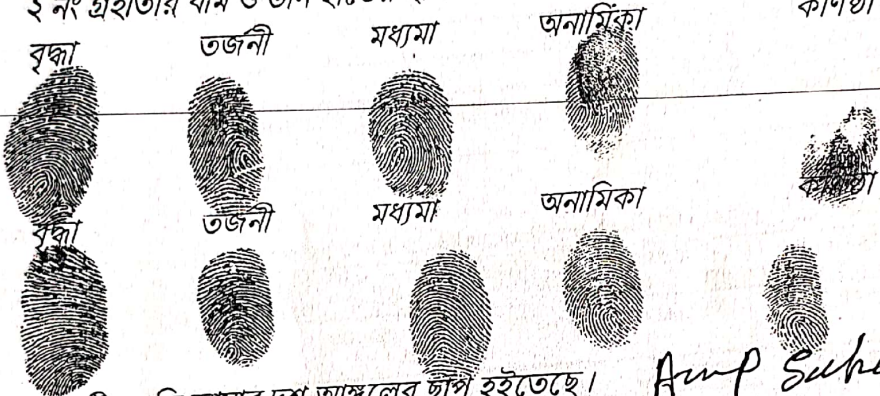
সুশান্ত কুমার রায়

১ নং গ্রহীতার বাম ও ডান হাতের ছাপ :-



এই টিপগুলি আমার দশ আঙ্গুলের ছাপ হইতেছে। *Dipak Sahoo*

২ নং গ্রহীতার বাম ও ডান হাতের ছাপ :-



এই টিপগুলি আমার দশ আঙ্গুলের ছাপ হইতেছে। *Arun Sahoo*

৩ নং গ্রহীতার বাম ও ডান হাতের ছাপ :-



এই টিপগুলি আমার দশ আঙ্গুলের ছাপ হইতেছে। *Monoj Sahoo*

দাতার বাম ও ডান হাতের ছাপ :-



এই টিপগুলি আমার দশ আঙ্গুলের ছাপ হইতেছে। *গণেশ চন্দ্র মণ্ডল* *গণেশ মণ্ডল*

Major Information of the Deed

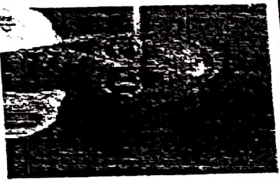

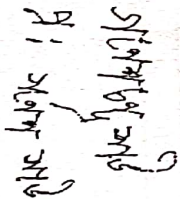
Deed No.:	I-1010-072291/2017	Date of Registration:	25/10/2017
Query No./Year:	1010-0001442357/2017	Office where deed is registered:	A.D.S.R. KHARAGPUR, District: Paschim Midnapore
Query Date:	23/10/2017 3:25:14 PM		
Applicant Name, Address & Other Details:	S K Roy Thana : Kharagpur Town, District : Paschim Midnapore, WEST BENGAL, Mobile No. : 9434610901, Status : Deed Writer		
Transaction:	Additional Transaction		
[0201] Gift, Gift in Favour of family members	Market Value		
Selforth value:	Rs. 15,81,000/-		
Rs. 6,00,000/-	Registration Fee Paid		
Stamp duty paid (S.D.)	Rs. 15,810/- (Article:A(1))		
Rs. 7,905/- (Article:33(i))	Received Rs. 50/- (FIFTY only) from the applicant for issuing the assesment slip. (Urban area)		
Remarks			

Land Details :

District: Paschim Midnapore, P.S.: Kharagpur Town, Municipality: KHARAGPORE, Mouza: SANJUAL

Seri No.	Plot Number	Area of Land Proposed	Land Use ROR	Area of Land	Selforth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
L1	RS-323	RS-45/2	Vastu	Vastu	12 Dec	6,00,000/-	Width of Approach Road: 2 Ft.,
Grand Total :					12Dec	6,00,000 /-	15,81,000 /-

Donor Details :

S.No.	Name	Address	Photo	Finger print	Signature
1	Shri Ganesh Sahoo, (Alias: Shri Ganesh Sahoo) (Presentant) Son of Late Nanigopal Sahoo	Executed by: Self, Date of Execution: 25/10/2017 Admitted by: Self, Date of Admission: 25/10/2017, Place : Office			
Sanjool, P.O:- Kharagpur, P.S:- Kharagpur Town, Kharagpore, District:-Paschim Midnapore, West Bengal, India, PIN - 721301 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Retired Person, Citizen of: India, PAN No.:: DJKPS5374H, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 25/10/2017 Admitted by: Self, Date of Admission: 25/10/2017, Place : Office					

Details :

Name, Address, Photo, Finger print and Signature :

1	Shri Dipak Sahoo Son of Shri Ganesh Chandra Alias Ganesh Sahoo Sanjoal, P.O.- Kharagpur, P.S.- Kharagpur Town, Kharagpore, District:-Paschim Midnapore, West Bengal, India, PIN - 721301 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No.:: BFHPS6014P, Status :Individual, Status : Not Executed
2	Shri Anup Sahoo Son of Shri Ganesh Chandra Alias Ganesh Sahoo Sanjoal, P.O.- Kharagpur, P.S.- Kharagpur Town, Kharagpore, District:-Paschim Midnapore, West Bengal, India, PIN - 721301 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No.:: FEYPS8223G, Status :Individual, Status : Not Executed
3	Shri Monoj Sahoo Son of Shri Ganesh Chandra Alias Ganesh Sahoo Sanjoal, P.O.- Kharagpur, P.S.- Kharagpur Town, Kharagpore, District:-Paschim Midnapore, West Bengal, India, PIN - 721301 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No.:: BEBPS5407R, Status :Individual, Status : Not Executed

Identifier Details :

Name & Address	
Smt Soma Sahoo Write of Shri Monoj Sahoo Sanjoal, P.O.- Kharagpur, P.S.- Kharagpur Town, District:-Paschim Midnapore, West Bengal, India, PIN - 721301, Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India., Identifier Of Shri Ganesh Sahoo	25/10/2017
Some Sahoo.	

Transfer of Land from Donor To Donee

Sch No.	Donor Name	Donee Name	Relationship of Donor and Donee (Within Family ?)	Transferred Area	Share In Market Value (In Rs.)
L1	Shri Ganesh Sahoo	Shri Dipak Sahoo	Y	4 Dec	5,27,000/-
L1	Shri Ganesh Sahoo	Shri Anup Sahoo	Y	4 Dec	5,27,000/-
L1	Shri Ganesh Sahoo	Shri Monoj Sahoo	Y	4 Dec	5,27,000/-

Endorsement For Deed Number : I - 101007291 / 2017

On 25/10/2017

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B, Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 33
(i) of Indian Stamp Act 1899.

for Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1), W.B. Registration Rules, 1962)

ed for registration at 11:20 hrs on 25-10-2017, at the Office of the A.D.S.R. KHARAGPUR by Shri Ganesh
o Alias Shri Ganesh Sahoo, Executant:

ertificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs
15,81,000/-. Family Members amount Rs 15,81,000/-

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 25/10/2017 by Shri Ganesh Sahoo, Alias Shri Ganesh Sahoo, Son of Late Nanigopal Sahoo,
Sanjool, P.O: Kharagpur, Thana: Kharagpur Town, City/Town: KHARAGPORE, Paschim Midnapore, WEST BENGAL,
India, PIN - 721301, by caste Hindu, by Profession Retired Person
Identified by Smt Soma Sahoo, ., Shri Monoj Sahoo, Sanjool, P.O: Kharagpur, Thana: Kharagpur Town, , Paschim
Midnapore, WEST BENGAL, India, PIN - 721301, by caste Hindu, by profession House wife

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 15,810/- (A(1) = Rs 15,810/-) and
Registration Fees paid by Cash Rs 0/-, by online = Rs 15,810/-
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB
Online on 24/10/2017 5:07PM with Govt. Ref. No: 192017180095772301 on 24-10-2017, Amount Rs: 15,810/--16
State-Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. IK001MNMJ3 on 24-10-2017, Head of Account 0030-03-104-001-16

Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 7,905/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 5,000/-,
by online = Rs 2,905/-

Description of Stamp

1. Stamp: Type: Court Fees, Amount: Rs. 10/-
2. Stamp: Type: Impressed, Serial no 23749, Amount: Rs.5,000/-, Date of Purchase: 24/10/2017, Vendor name:
Debabrata Bharja
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB
Online on 24/10/2017 5:07PM with Govt. Ref. No: 192017180095772301 on 24-10-2017, Amount Rs: 2,905/-, Bank:
State Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. IK001MNMJ3 on 24-10-2017, Head of Account 0030-02-103-003-02

Jaydip Malty

ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. KHARAGPUR
Paschim Midnapore, West Bengal

ate of Registration under section 60 and Rule 69.

erred in Book - I

ume number 1010-2017, Page from 131281 to 131295
eing No 101007291 for the year 2017.



Digitally signed by Joydip Maity
Date: 2017.10.31 18:05:19 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

Jmaity

(Jaydip Maity) 31/10/2017 18:04:51
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. KHARAGPUR
West Bengal.

(This document is digitally signed.)

